



BLOK 1

BOUWNR. NR.	VERDIEPING	WOONOPP. ¹ M ²	TERRAS/BALKON M ²	ORIËNTATIE	BERGING NR. M ²		PARK. PL. ² NR.	VON-PRIJS ³	SERVICE KOSTEN ⁴ INDICATIE PER MAAND
1.1	Begane grond	ca. 105 m ²	ca. 50 m ²	NW	nr. 1.12	ca. 10 m ²	nr. 17	€ 685.000,-	€ 218,20
1.2	Begane grond	ca. 76 m ²	ca. 39 m ²	N	nr. 1.7	ca. 6 m ²	nr. 9	€ 499.000,-	€ 162,93
1.3	Begane grond	ca. 97 m ²	ca. 47 m ²	ZO	nr. 1.11	ca. 7 m ²	nr. 14	€ 615.000,-	€ 200,26
1.4	Begane grond	ca. 83 m ²	ca. 35 m ²	ZW	nr. 1.9	ca. 7 m ²	nr. 10	€ 543.000,-	€ 172,27
1.5	1 ^e verdieping	ca. 106 m ²	ca. 11 m ²	NW	nr. 1.10	ca. 9 m ²	nr. 15	€ 665.000,-	€ 190,21
1.6	1e verdieping	ca. 76 m ²	ca. 10 m ²	N	nr. 1.6	ca. 6 m ²	nr. 20	€ 480.000,-	€ 142,12
1.7	1e verdieping	ca. 98 m ²	ca. 10 m ²	ZO	nr. 1.4	ca. 7 m ²	nr. 11	€ 599.000,-	€ 175,14
1.8	1 ^e verdieping	ca. 98 m ²	ca. 10 m ²	ZW	nr. 1.3	ca. 7 m ²	nr. 12	€ 605.000,-	€ 175,14
1.9	2 ^e verdieping	ca. 106 m ²	ca. 10 m ²	NW	nr. 1.5	ca. 11 m ²	nr. 16	€ 680.000,-	€ 192,36
1.10	2 ^e verdieping	ca. 76 m ²	ca. 10 m ²	N	nr. 1.8	ca. 6 m ²	nr. 19	€ 490.000,-	€ 142,12
1.11	2 ^e verdieping	ca. 98 m ²	ca. 11 m ²	ZO	nr. 1.1	ca. 6 m ²	nr. 18	€ 610.000,-	€ 175,14
1.12	2 ^e verdieping	ca. 98 m ²	ca. 11 m ²	ZW	nr. 1.2	ca. 6 m ²	nr. 13	€ 615.000,-	€ 174,42

BLOK 2

BOUWNR. NR.	VERDIEPING	WOONOPP. ¹ M ²	TERRAS/BALKON M ²	ORIËNTATIE	BERGING NR. M ²		PARK. PL. ² NR.	VON-PRIJS ³	SERVICE KOSTEN ⁴ INDICATIE PER MAAND
2.1	Begane grond	ca. 107 m ²	ca. 34 m ²	NW	nr. 2.9	ca. 6 m ²	nr. 34	€ 680.000,-	€ 203,85
2.2	Begane grond	ca. 76 m ²	ca. 24 m ²	NO	nr. 2.1	ca. 5 m ²	nr. 39	€ 499.000,-	€ 150,73
2.3	Begane grond	ca. 90 m ²	ca. 44 m ²	ZO	nr. 2.8	ca. 6 m ²	nr. 31	€ 600.000,-	€ 186,62
2.4	Begane grond	ca. 110 m ²	ca. 28 m ²	ZW	nr. 2.3	ca. 9 m ²	nr. 37	€ 720.000,-	€ 208,15
2.5	1 ^e verdieping	ca. 110 m ²	ca. 10 m ²	NW	nr. 2.5	ca. 9 m ²	nr. 32	€ 660.000,-	€ 195,23
2.6	1 ^e verdieping	ca. 90 m ²	ca. 11 m ²	NO	nr. 2.6	ca. 5 m ²	nr. 38	€ 540.000,-	€ 161,50
2.7	1 ^e verdieping	ca. 90 m ²	ca. 10 m ²	ZO	nr. 2.10	ca. 6 m ²	nr. 29	€ 570.000,-	€ 162,22
2.8	1 ^e verdieping	ca. 110 m ²	ca. 10 m ²	ZW	nr. 2.7	ca. 9 m ²	nr. 35	€ 700.000,-	€ 195,23
2.9	2 ^e verdieping	ca. 110 m ²	ca. 10 m ²	NW	nr. 2.12	ca. 7 m ²	nr. 33	€ 675.000,-	€ 192,36
2.10	2 ^e verdieping	ca. 90 m ²	ca. 11 m ²	NO	nr. 2.11	ca. 5 m ²	nr. 28	€ 555.000,-	€ 161,50
2.11	2 ^e verdieping	ca. 90 m ²	ca. 11 m ²	ZO	nr. 2.2	ca. 6 m ²	nr. 30	€ 585.000,-	€ 162,93
2.12	2 ^e verdieping	ca. 110 m ²	ca. 10 m ²	ZW	nr. 2.4	ca. 8 m ²	nr. 36	€ 715.000,-	€ 193,80



GROEN KAZERNE

ULVENHOUT

VON-PRIJSLIJST

D.D. 16-03-2023

BLOK 3

BOUWNR. NR.	VERDIEPING	WOONOPP. ¹ M ²	TERRAS/BALKON M ²	ORIËNTATIE	BERGING NR. M ²		PARK. PL. ² NR.	VON-PRIJS ³	SERVICE KOSTEN ⁴ INDICATIE PER MAAND
3.1	Begane grond	ca. 120 m ²	ca. 57 m ²	NW	nr. 3.7	ca. 6 m ²	nr. 3	€ 820.000,-	€ 239,02
3.2	Begane grond	ca. 86 m ²	ca. 40 m ²	NO	nr. 3.8	ca. 5 m ²	nr. 27	€ 585.000,-	€ 176,57
3.3	Begane grond	ca. 108 m ²	ca. 41 m ²	ZO	nr. 3.1	ca. 6 m ²	nr. 23	€ 740.000,-	€ 210,31
3.4	Begane grond	ca. 135 m ²	ca. 29 m ²	ZW	nr. 3.12	ca. 9 m ²	nr. 4	€ 920.000,-	€ 244,76
3.5	1 ^e verdieping	ca. 120 m ²	ca. 10 m ²	NW	nr. 3.2	ca. 5 m ²	nr. 22	€ 780.000,-	€ 203,85
3.6	1 ^e verdieping	ca. 100 m ²	ca. 10 m ²	NO	nr. 3.10	ca. 5 m ²	nr. 8	€ 645.000,-	€ 175,14
3.7	1 ^e verdieping	ca. 108 m ²	ca. 11 m ²	ZO	nr. 3.11	ca. 5 m ²	nr. 7	€ 695.000,-	€ 187,34
3.8	1 ^e verdieping	ca. 135 m ²	ca. 10 m ²	ZW	nr. 3.3	ca. 6 m ²	nr. 2	€ 895.000,-	€ 226,82
3.9	2 ^e verdieping	ca. 120 m ²	ca. 10 m ²	NW	nr. 3.4	ca. 6 m ²	nr. 5	€ 795.000,-	€ 205,28
3.10	2 ^e verdieping	ca. 100 m ²	ca. 11 m ²	NO	nr. 3.5	ca. 5 m ²	nr. 26	€ 660.000,-	€ 175,85
3.11	2 ^e verdieping	ca. 108 m ²	ca. 10 m ²	ZO	nr. 3.6	ca. 5 m ²	nr. 25	€ 710.000,-	€ 186,62
3.12	2 ^e verdieping	ca. 135 m ²	ca. 10 m ²	ZW	nr. 3.9	ca. 5 m ²	nr. 1	€ 910.000,-	€ 225,38

EXTRA PARKERPLAATSEN

	PARK. PL. NR.	VON-PRIJS	SERVICE KOSTEN ⁴ INDICATIE PER MAAND
Ieder appartement krijgt standaard 1 parkeerplaats toegewezen. Daarnaast is er de mogelijkheid om een tweede parkeerplaats extra bij te kopen. De opgegeven service kosten geven een indicatie van de verwachte extra maandelijkse bijdrage aan de Vereniging van Eigenaars wanneer u een extra parkeerplaats koopt. Indien u interesse heeft voor een tweede parkeerplaats kunt u dit aangeven op het digitale inschrijfformulier. Er is een beperkt aantal extra parkeerplaatsen beschikbaar.	nr. 6	€ 35.000,-	€ 17,23
	nr. 21	€ 35.000,-	€ 17,23
	nr. 24	€ 35.000,-	€ 17,23
	nr. 40	€ 35.000,-	€ 17,23
	nr. 41	€ 35.000,-	€ 17,23

Woonoppervlakte ¹ De gebruiksoppervlakte van het appartement exclusief berging in de kelder.

Parkeerplaats ² Parkeerplaats conform nummering situatietekening in brochure, parkeerplaats is inbegrepen in VON-prijs.

VON-prijs ³ De verkoopprijs VON is exclusief keuken; inclusief tegels en sanitair.

Servicekosten ⁴ Service kosten geven een indicatie van de verwachte maandelijkse bijdrage aan de Vereniging van Eigenaars.

Alle afmetingen zijn circa-maten. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Verkoop en informatie



Pascal de Wit | 06 10559898
pascal@kinmakelaars.nl



Patricia van de Wijer | 06 20959290
p.vandewijer@vandersande.nl

Ontwikkeling en Realisatie



Bouwbedrijf Komitief Konijnen Vastgoed